

Jahresbericht 2018

Verein

Wir suchen ...

... So startete das Inserat für die Nachfolge von Josef Odermatt, Sekretär der Fachstelle Hinderisfrei Bauen Luzern. Der Ausschuss mit Präsidentin Barbara Schwegler Peyer, Vizepräsidenten Matthias Lötscher und Vorstandsmitglied Roger Suter entschied sich nach einem ausführlichen Auswahlverfahren für Gordana Petric als Nachfolgerin von Josef Odermatt. Wie im Adventsbrief bereits orientiert, arbeitet Gordana Petric seit September auf der Fachstelle mit Josef Odermatt zusammen.

Neu im Vorstand

Die Generalversammlung wählte an der GV 2018 Oliver Kaufmann neu in den Vorstand. Als Architekt ETH und Vertreter von Menschen im Rollstuhl ersetzt er quasi Josef Lang, der 2017 aus dem Vorstand ausgetreten ist.

Neuer Kassier

An der Vorstandssitzung im September wählte der Vorstand Oliver Kaufmann dann als Nachfolger von Heinz Bähler zum neuen Kassier.

MWST-Abklärungen laufen

Die Abklärungen, ob der Verein Hinderisfrei Bauen Luzern Mehrwertsteuer an den Bund bezahlen muss, erfordern mehr Zeit als geplant und

laufen noch.

Der Kanton Luzern hat dem Verein aber bereits die Steuerbefreiung auf kantonaler Ebene schriftlich bestätigt. Somit sind alle Spenden an den Verein in der persönlichen Steuererklärung abzugsberechtigt.

2019 – 2023 planen

Mit der Planung der Schwerpunkte 2019-2023 hat der Vorstand in der Dezembersitzung begonnen und wird sie an der GV 2019 vorstellen können.

Hinderisfreie Lebensräume für alle

Das zentrale Anliegen und die Hauptaufgabe des Vereins ist und bleibt der Einsatz für das Hinderisfreie Bauen und somit das Schaffen von Lebensräumen, die alle nutzen und geniessen können; drinnen wie draussen. Hinderisfreie Lebensräume für alle ist ein Ziel, das aber nur gemeinsam erreicht werden kann, gemeinsam mit Menschen, die nicht bei den ersten Schwierigkeiten aufgeben, mit Menschen, die kreativ nach Lösungen suchen und mit Menschen, die Nachhaltigkeit auf allen Ebenen umsetzen. Möge dieses Anliegen nicht nur in den Paragraphen der Gesetze geschrieben stehen, sondern tief verankert in uns allen sein!

Barbara Schwegler Peyer, Präsidentin

Fachstelle

Gordana Petric einarbeiten

Im September stand der Sekretär Josef Odermatt vor einer Aufgabe, die er in den letzten 30 Jahre noch nie erhalten hatte: Die Einarbeitung seiner Nachfolgerin! Mit Geduld, Sorgfalt, grossem Interesse und auch mit Freude und grossem Respekt am gegenseitigen Können und Wissen gingen Gordana Petric und Josef Odermatt die Aufgabe gemeinsam an. So erledigten sie ab September die vielfältigen Arbeiten, die im Rahmen des Vereins und der Fachstelle üblicherweise anfallen gemeinsam.

Umsetzung des BehiG im ÖV

Die Bauberater Beat Husmann und Peter Helfenstein arbeiteten bei Beratungen, Referaten und Gesuchprüfungen im Bereich Hochbau selbständig. Im Bereich ÖV fand die Fachstelle mit Hans Jörg Käppeli, Bauingenieur ETH, eine wertvolle und starke Unterstützung. So können die grossen und komplexen Projekte im ÖV im Rahmen des BehiG gemeinsam bearbeitet werden.

Ganz grosse Baustellen

Von den total 845 eingegangenen und geprüften Baugesuchen sind im speziellen folgende Projekte mit grossem Aufwand verbunden:

Der Aus- und Umbau des Gletschergarten ist sehr komplex. Unter anderem ist der hindernisfreie Zugang noch nicht befriedigend gelöst.

Die Planung der Anpassung von 115 Bushaltekanten in der Stadt Luzern

wurde mit BehiG-unabhängigen Aufwertungsarbeiten verknüpft. HBLU durfte in der Botschaft an den Grossen Stadtrat dazu Stellung nehmen. Wurde das Paket mit diesen Aufwertungsarbeiten nicht zu gross geschnürt?

Auszug aus der Statistik 2018

Bearbeitete Projekte	845
Beratungen und Kontrollen	83
Baugesuchs- und Planprüfungen ...	762
Auflagen und Stellungnahmen.....	686
Einsprachen	4
Arbeitsstunden Bauberatung	2'108

Finanzen 2018

Die Erfolgsrechnung schliesst mit einem Gewinn von CHF 9'898.75 und somit CHF 13'298.75 besser als budgetiert. Dieses Resultat traf hauptsächlich ein, weil bei den Gebühren/Plankontrollen und Schulungen/Vorträge zusammen über CHF 20'000.00 mehr als budgetiert anfielen.

Der Gewinn von CHF 9'898.75 wurde dem Eigenkapital zugewiesen, das neu CHF 396'447.74 beträgt.

Verein per 31. Dezember 2018

Vorstand:

Barbara Schwegler Peyer, Präsidentin
Matthias Lötscher, Vizepräsident
Oliver Kaufmann, Kassier
Heinz Bähler, Marcel Schuler, Roger Suter, Jeannine Sutter

Mitglieder:

Einzelmitglieder	33
Kollektivmitglieder.....	17
Total	50

BILANZ 2018

alle Beträge in CHF

AKTIVEN	31.12.2018	31.12.2017	PASSIVEN	31.12.2018	31.12.2017
Bankkonten LUKB	350'985.84	337'251.19	Kreditoren	5'709.35	2'194.45
Debitoren	88'828.00	84'515.00	Trans.-Passiven	4'575.50	9'583.25
- Delkredere	-8'657.80	-8'441.50	RSt. Rechtskosten	15'000.00	15'000.00
Debitoren netto	80'170.20	76'073.50	RSt. MWST	12'550.00	0.00
Trans.-Aktiven	423.45	0.00	Stand 1. Januar	386'548.99	363'378.38
Mobiliar	187.50	1.00	Zunahme	9'898.75	23'170.61
Büromaschinen	2'515.60	1.00	Eigenkapital	396'447.74	386'548.99
	434'282.59	413'326.69		434'282.59	413'326.69

ERFOLGSRECHNUNG 2018

ERTRAG	RECHNUNG 17	BUDGET 18	RECHNUNG 18	BUDGET 19
ULV Beitrag nach IVG	75'000.00	75'000.00	75'000.00	75'000.00
IV, Einarbeitung	0.00	0.00	6'670.00	2'300.00
Mitgliederbeiträge	2'020.00	1'920.00	2'030.00	1'920.00
Gebühren/Beratungen	161'605.00	143'000.00	163'623.50	158'000.00
Schhulungen/Vorträge	3'670.00	1'000.00	2'660.00	2'500.00
Zins Bankguthaben	85.56	0.00	83.49	0.00
Spenden/Übriges	200.00	0.00	185.00	0.00
TOTAL ERTRAG	242'580.56	220'920.00	250'251.99	239'720.00
AUFWAND	RECHNUNG 17	BUDGET 18	RECHNUNG 18	BUDGET 19
Löhne/Honorar	159'195.85	165'000.00	167'311.40	164'000.00
Betriebs-Fam.-Zulagen	600.00	600.00	600.00	100.00
Spesen Mitarbeitende	10'201.45	13'000.00	9'943.39	6'000.00
Sozialversicherung	21'408.75	23'000.00	22'232.00	23'500.00
Miet-/Raumkosten	8'220.00	8'220.00	8'220.00	9'420.00
Betriebs-Versicherungen	465.05	500.00	516.90	500.00
Bürobetriebskosten	5'454.30	5'500.00	2'857.10	7'500.00
GV/Vorstand/Sitzungen	2'659.00	3'500.00	2'674.25	3'500.00
Jubiläum 30 Jahre HBLU	9'226.05	0.00	0.00	0.00
Rechtskosten/Honorare an Dritte	0.00	0.00	8'958.40	11'000.00
Übrige Kosten	918.00	1'000.00	2'530.95	0.00
Bankspesen/-gebühren	1.50	0.00	3.00	0.00
Mehrwertsteuer	0.00	0.00	12'550.00	12'350.00
Delkredere-Anpassung	1'060.00	0.00	216.30	0.00
Abschreibung	0.00	4'000.00	1'739.55	2'000.00
TOTAL AUFWAND	219'409.95	224'320.00	240'353.24	239'870.00
MEHRERTRAG	23'170.61		9'898.75	
MEHRAUFWAND		-3'400.00		-150.00

Die letzte Seite



Herr Odermatt, seit 30 Jahren sind Sie im Einsatz für Hindernisfrei Bauen Luzern HBLU. Nun gehen Sie Ende Februar 2019 in Pension. Mit welchen Gefühlen verlassen Sie die Fachstelle HBLU?

Meiner motivierten Nachfolgerin Gordana Petric konnte ich die vielfältigen Vereins- und Fachstellenarbeiten zeigen. Sie nahm meine Informationen und Anregungen interessiert auf und arbeitete sich rasch und umfassend ein. Jetzt darf ich ihr das Sekretariat in geordneter Weise und mit guten Gefühlen überlassen. Es war eine sehr angenehme Zusammenarbeit. Ich wünsche ihr viel Freude und Erfüllung in dieser sehr sinnvollen Arbeit. Gordana Petric und im Besonderen auch Barbara Schwegler Peyer mit Vorstand, Beat Husmann und Peter Helfenstein, danke ich für die stets gute, bereichernde und angenehme Zusammenarbeit ganz herzlich. Ich bin überzeugt, HBLU entwickelt sich zukunftsgerichtet und arbeitet erfolgreich weiter.

Was hat Sie in den letzten 30 Jahren immer wieder überrascht?

Hindernisfreie Planung und Ausführung ist noch nicht für alle Baufachleute selbstverständlich.

Worauf sind Sie besonders stolz?

Auf alle Personen, mit denen ich in diesen vielen Jahren in der wichtigen Mission «Hindernisfrei Bauen für alle» zusammenarbeiten durfte und die mich begleitet und unterstützt haben. Besonders auf die Vorstands- und Bauberater-Teams, die engagiert und gut zusammenarbeiteten, auch wenn diese sich personell veränderten.

Was werden Sie nun in den nächsten 2-3 Jahren machen?

Eine Mehrjahresplanung habe ich noch nicht vorgenommen. Zuerst werde ich es etwas ruhiger angehen ...



... und dann die Herausforderungen des «Unruhestandes» annehmen.

HINDERNISFREI BAUEN LUZERN

Sternmattstrasse 50, 6005 Luzern

041 360 79 88, info@hblu.ch,

www.hblu.ch